

# Straßenbau St. Leonhards Garten Braunschweig



## Ausgangssituation / Kurzbeschreibung

Auf dem Gelände des Stadtbahnbetriebshofes im östlichen Ringgebiet der Stadt Braunschweig ist ab 2009 ein neues Wohnquartier, bestehend aus ca. 50 gereihten Stadthäusern und ca. 100 Geschosswohneinheiten, entstanden. Der Auftragnehmer hat im Auftrag der Stadt Braunschweig den Straßenbau des neuen Baugebietes und den Ausbau der Bienenstraße geplant, die Ver- und Entsorger koordiniert und zunächst die Herstellung der Baustraßen als Grundlage für

den späteren Straßenendausbau bauleitend begleitet.

## Projektziel

Die straßenbaulichen Vorgaben der Stadt Braunschweig waren in Abstimmung mit dem umzusetzenden städtebaulichen Entwurf für das Quartier zu detaillieren. Zudem war es Aufgabe, die Planung der Baustraße auf der der spätere Endausbau erstellt wurde, umzusetzen.

### Auftraggeber

Stadt Braunschweig  
FB Tiefbau und Verkehr

### Zeitraum

2009 bis 2010 Erschließungsarbeiten und Baustraße

### Gesamtkosten:

1.492.000 €

**rd. 50.000,00 €** Baustraße Bienenstraße

**rd. 238.000,00 €** Baustraße

St. Leonhards Garten

**rd. 1.107.000,00 €** Kosten-

schätzung Endausbau

St. Leonhards Garten mit

Anschluss und Umbau der

Georg-Westermann-Allee

**rd. 97.400,00 €** Kosten-

berechnung Endausbau

Bienenstraße



### Abwasserbehandlung

Entwässerung

Erschließung

Geo- & Kanal-

Informationssysteme

Gutachten

Projektsteuerung

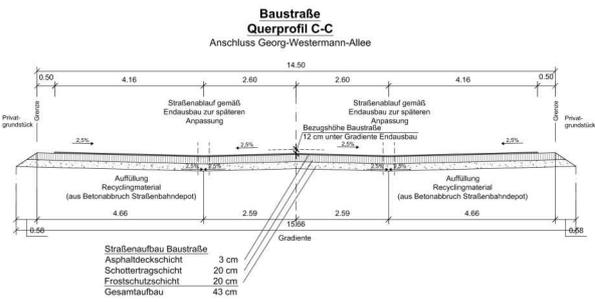
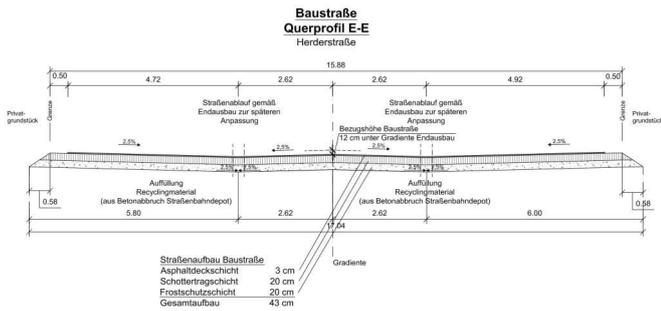
SiGe-Koordination

### Verkehrswegebau

Vermessung

Visualisierung

Wasserbau



## Technische Gestaltung

### St. Leonhards Garten Baustraße

- Ringstraße: Länge rd. 356 m, Breite 8,35 m
- Anbindung Altewiekring: Länge rd. 36 m, Breite rd. 14,00 m
- Anbindung Herderstraße: Länge rd. 31 m, Breite rd. 16,00 m
- Anbindung Georg-Westermann-Allee: Länge rd. 103 m, Breite 14,50 m
- Anbindung zusätzlicher Gehwege: Länge rd. 90 m, Breite rd. 2,50 m

### Bienenstraße Baustraße

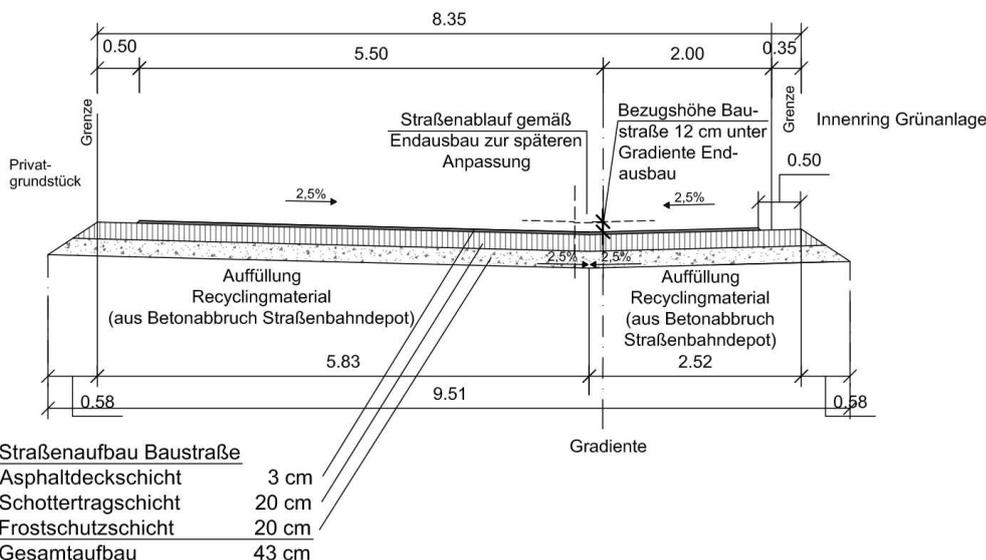
- Baustraße nach Aufbruch des Bestandes: Länge rd. 185 m Breite rd. 6,00 m
- Stichweg: Länge 33 m, Breite rd. 5,00 m

## Leistungsumfang

- Planung, Bauüberwachung und Bauoberleitung des gesamten Projektes
- Erstellung der Genehmigungs- und Ausführungsunterlagen
- Koordination der übrigen Versorger
- Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination
- Mengenermittlung und Aufstellen des Leistungsverzeichnisses
- Leistungsphasen 1-9 nach HOAI (a.F.)
- örtliche Bauüberwachung und Bauoberleitung



### **Baustraße Querprofil A-A / B-B Ringstraße**



- Abwasserbehandlung
- Entwässerung**
- Erschließung
- Geo- & Kanal-Informationssysteme
- Gutachten
- Projektsteuerung
- SiGe-Koordination
- Verkehrswegebau
- Vermessung
- Visualisierung
- Wasserbau